**СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**сельского поселения « Деревня Заболотье»**

**Калужской области Людиновского района**

**РЕШЕНИЕ**

**19 ноября 2020 года №24**

**Об установлении земельного налога**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № [131-ФЗ](http://pravo.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=96E20C02-1B12-465A-B64C-24AA92270007) «[Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской](http://pravo.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=96E20C02-1B12-465A-B64C-24AA92270007) Федерации» и руководствуясь Уставом сельского поселения « Деревня Заболотье», Сельская Дума

 **РЕШИЛА:**

1. Установить и ввести на территории сельского поселения

« Деревня Заболотье» земельный налог.

2. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками,  на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, расположенными в границах сельского поселения « Деревня Заболотье».

Не признаются налогоплательщиками организации и физические лица в отношении земельных участков, находящихся у них на праве безвозмездного, в том числе праве безвозмездного срочного пользования, или переданных им по договору аренды.

3. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

3.1.**0,22 процентов** – в отношении земельных участков, предназначенных для размещения домов индивидуальной жилой застройки.

3.2. **0,1 процента** - в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков,  являющихся имуществом общего пользования, предусмотренные утвержденной документацией по планировке территории и предназначенные для общего использования правообладателями земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, и (или) предназначенные для размещения другого имущества общего пользования;

3.3**. 0,3 процента** - в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

3.4. **1,0 процента** в отношении земельных участков:

- предназначенных для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, находящихся на территории сельского поселения « Деревня Заболотье».

3.5. **1,5 процента** в отношении прочих земельных участков.

4. От уплаты земельного налога освобождаются:

4.1. Категории налогоплательщиков, указанных в статье 395 главы 31 [Налогового кодекса](http://pravo.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=F7DE1846-3C6A-47AB-B440-B8E4CEA90C68) Российской Федерации.

4.2. Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны в отношении земельных участков, находящихся в их собственности.

4.3. Многодетные семьи, проживающие на территории сельского поселения « Деревня Заболотье», при условии подтверждения статуса многодетной семьи соответствующими документами.

Налоговая льгота не распространяется на земельные участки (части, доли земельных участков), сдаваемые в аренду.

4.4. Государственные учреждения Калужской области, финансируемые (получающие субсидии) за счет областного бюджета Калужской области, в размере 100%.

4.5. Муниципальные учреждения образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры и искусств, находящиеся на территории сельского поселения « Деревня Заболотье» и финансируемые из бюджета сельского поселения « Деревня Заболотье»

4.6. Налогоплательщики - организации, индивидуальные предприниматели, включенные по состоянию на 01.03.2020 в единый реестр   субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с  Федеральным законом от 24.07.2007 № [209-ФЗ](http://pravo.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=45004C75-5243-401B-8C73-766DB0B42115) "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", осуществляющие основные виды деятельности в соответствии с перечнем видов экономической деятельности в отраслях экономики, наиболее пострадавших в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением коронавирусной инфекции, утвержденным на основании Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 Правительством Калужской области, (далее - Перечень).

Льгота предоставляется в отношении земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности за налоговый период 2019г., на основании выписки из ЕГРЮЛ/ЕГРИП, подтверждающей осуществление основного вида деятельности в соответствии с Перечнем".

5. Решение Сельской Думы сельского поселения « Деревня Заболотье» от 28.11.2011 г № 25( в ред. от 06.09.2019 г № 52, от 22.11.2019 г № 62, от 30.04.2020 г № 13)  «Об установлении земельного налога» признать утратившим силу.

6. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации, включить в регистр муниципальных нормативных правовых актов.

7. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения возникшие с 01.01.2021 года.

 Заместитель Председателя

Сельской Думы сельского поселения

 « Деревня Заболотье» Ефимов С.И.