**Калужская область**

**Людиновский район**

**СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СЕЛО ЗАРЕЧНЫЙ»**

**РЕШЕНИЕ**

20.04.2023 **№** 23

**О внесении изменений в решение Сельской Думы «Село Заречный»**

**от 19.11.2019 №36 «Об утверждении Порядка реализации преимущественного права приобретения арендуемого муниципального имущества субъектами малого и среднего предпринимательства»**

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным Законом от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого или среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2022 №605 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом сельского поселения «Село Заречный», Сельская Дума сельского поселения «Село Заречный» **РЕШИЛА**:

1. Внести в Порядок реализации преимущественного права приобретения арендуемого муниципального имущества субъектами малого и среднего предпринимательства (далее – Порядок) следующие изменения:

1.1. В части 1:

1) пункт 1 после слова «отчуждения» дополнить словами «движимого и»;

2) пункт 2 «отчуждения» дополнить словами «движимого и»;

3) в подпункте 3 пункта 3 слово «недвижимое» заменить словами «движимое и недвижимое»;

4) в подпункте 4 пункта 3 слово «недвижимое» заменить словами «движимое и недвижимое»;

5) в подпункте 5 пункта 3 слово «недвижимое» заменить словами «движимое и недвижимое»;

6) дополнить пункт 3 подпунктом 6 следующего содержания:

«6) муниципальное движимое имущество, не включенное в утвержденный перечень муниципального имущества сельского поселения «Село Заречный», предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства.».

1.2. В части 3:

1) пункт 1 после слова «арендуемое» дополнить словом «недвижимое»;

2) в пункте 2 слово «такое» заменить словами «движимое и недвижимое»;

3) пункт 3 после слова «арендуемое» дополнить словом «недвижимое»;

4) дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1) арендуемое движимое имущество включено в утвержденный перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, в указанном перечне в отношении такого имущества отсутствуют сведения об отнесении такого имущества к имуществу, указанному в части 4 статьи 2 Федерального закона от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», и на день подачи заявления такое имущество находится в их временном владении и пользовании или временном пользовании непрерывно в течение одного года и более в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества, за исключением случая, предусмотренного ч. 2.1 ст.7 настоящего Порядка.».

1.3. В пункте 2 части 4 слова «купли-продажи арендуемого» заменить словами «купли-продажи такого».

1.4. В пункте 1 части 5 слово «недвижимого» заменить словом «арендуемого», слово «арендуемого» заменить словом «такого», дополнить словами «для недвижимого имущества и менее трех лет для движимого имущества».

1.5. В части 7:

1) в пункте 1 слова «арендуемого имущества, равный пяти годам», заменить словами «такого имущества, равный пяти годам для недвижимого имущества и трем годам для движимого имущества»;

2) пункт 2 после слов «в отношении» дополнить словом «недвижимого»;

3) в подпункте 1 пункта 2.1 слово «(или)» заменить словами «пользовании или», слова «трех и более лет» заменить словами «двух лет и более для недвижимого имущества и в течение одного года и более для движимого имущества»;

4) подпункт 2 пункта 2.1 дополнить словами «в отношении недвижимого имущества и в течение трех лет до дня подачи этого заявления в отношении движимого имущества»;

5) дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) в отношении арендуемого движимого имущества в утвержденном перечне государственного имущества или муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, отсутствуют сведения об отнесении такого имущества к имуществу, указанному в части 4 статьи 2 Федерального закона от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования (обнародования).

Глава сельского поселения

«Село Заречный» Е.М.Пряхина